

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на улица Ларина, 45 с7

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45 с7

10 000 000 Р

120 482Р за м²



83.00 м²

Общая

42.50 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

13 из 24

Этаж

Арт. 92509371 Эксклюзивное предложение! Полноценная 3-х комнатная квартира в центре города. ЖК Сердце Ростова -2. Дом введен в эксплуатацию и активно заселяется (не надо ждать и переживать когда дом построят). Территория комплекса закрытая и имеет три въезда. Есть наземная и подземная парковки. Круглосуточное видеонаблюдение. Магазины, места отдыха, детские площадки находятся на территории. Квартира расположена на комфортном среднем этаже. 3 скоростных лифта OTIS . Все комнаты отдельные. Большая кухня, гостиная и две спальни. Перегородки между комнатами можно демонтировать и сделать евро 3-х комнатную. Две большие застекленные лоджии с выходом из кухни и из спальни. Открытый красивый вид на город (перед домом уже ничего не построят). Отличное месторасположение с удобной транспортной развязкой. Рядом с комплексом расположен ТЦ Горизонт , аквапарк H2O , ДонЭкспоцентр , детские сады, школы. Высшие учебные заведения ДГТУ , РГЭУ , РГУПС , РАНХиГС расположены в 15-20 минутах на общественном транспорте. Звоните показ в удобное для вас время. Экономьте на ремонте с компанией Дон-МТ : -скидки на приобретение сантехники; -бонусные карты и скидки для новоселов. Лот 92509371. агент 655 Сергей Комиссия оплачивается отдельно.

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885728591](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	24
Площадь жилая	42.50 кв. м	Площадь комнат	17.60 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

