

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 103а

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 103а

4 300 000 Р

148 276Р за м²



29.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Продаётся отличная 1-комнатная квартира в Пролетарском районе на проспекте 40-летия Победы + одно машиноместо 12 кв на подземной парковке 1300000 Площадь квартиры 29,1 кв.м. Кухня 8,4 кв.м. Квартира расположена на 2-м этаже 12-ти этажного дома во внутреннем дворе. Очень тихое и уютное место. У дома отличная шумоизоляция. Квартира светлая и очень тёплая, есть индивидуальное отопление, что позволит вам экономить на коммунальных платежах. ЖК 61 квартал. Материалы стен: монолитные, облицовка кирпич. Дом сдан. Никаких обременения нет. Индивидуальное отопление. В квартире выполнена пред чистовая отделка, что позволит вам выполнить ремонт на свой вкус. Все договоры на обслуживание заключены: управляющая компания, газ, домофон. Отличная инвестиционная квартира для краткосрочной либо долгосрочной аренды. Вся инфраструктура рядом. Поликлиника, школы, магазины. Удобная транспортная развязка. Экологически чистый район, безопасный и обустроенный для полноценной жизни! Звоните, организуем показ! Отвечу на все вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186810 Номер в базе: 2373635

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885320362](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 12 |
| Площадь кухни | 8.00 кв. м | | |

