

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на площадь Гагарина, 1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, площадь Гагарина, 1

5 800 000 Р

128 889Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира 45 кв.м в центре, прекрасное месторасположение, первый дом от ДГТУ. Квартира требует косметического ремонта. Подходит, как для проживания, так и под сдачу в аренду, место очень востребованное! Остаётся вся мебель. Окна м/п. Балкон не застеклён. Дом в идеальном состоянии, кирпичный, крепкий, в подъездах выполнен кап. ремонт, при кап. ремонте были заменены, все трубы, проводка, ремонт подъездов, подвала, крыши. отличная ТСЖ. Из окна видно студенческий парк, который реконструирован и там есть стадион, церковь, редкие деревья, церковь, бассейн, где вы вечером можете прогуляться. Через дорогу от дома круглосуточный рынок ЦГБ и магазин Кооператор дон, где вы можете купить еду, лекарства в любое время суток. С другой стороны дома 2 детских сада, лицей от ДГТУ, Перекресок, пятерочка, магнит. Так же рядом стадион Динамо басен Волна Транспортная развязка в любой конец города. Центральный район города так же рядом колледж искусств, колледж управления экономики, ЦГБ 1. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 167946 Номер в базе: 9122871

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888906038](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



