

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на ул 23-я линия, 12/10

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 23-я линия, 12/10

2 450 000 Р

87 500Р за м²

28.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

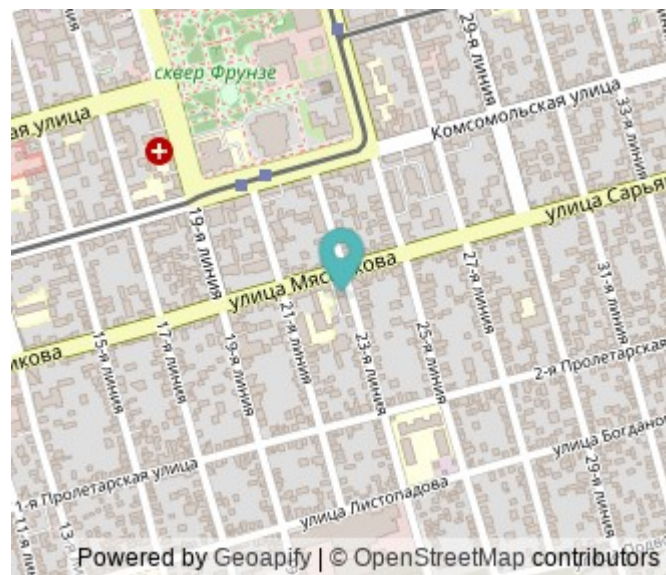
Этаж

Арт. 80500944 Представляю вашему вниманию 1 к в самом центре Нахичевани. Отличная квартира как под инвестиции, так и для собственного проживания. Требуется косметический ремонт. Идеально для студентов. Если рассмотреть карту, то мы заметим интересные особенности, а это колледжи, институты, школы, садики, аптеки, и мн. др, что необходимо для жизни. В шаговой доступности транспортная развязка, рынок Нахичевань , парки, театр,развлекательные учреждения. В самой квартире все коммуникации, свет, вода, газ. Стоит сплит система. Комната разделена на 2, небольшую комнату можно использовать под гардеробную. Окна мп. Высокий первый этаж. Документы готовы к продаже. Торг. Реальные фото и реальный объект. Показ по договорённости.

👁 1 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896313086](tel:+79896313086)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

