

Купить квартиру за 3 399 000 рублей на ул Максима Горького, 210

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Максима Горького, 210

3 399 000 Р

141 625Р за м²



24.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продам 1к/квартиру в Центре. 1-комнатная квартира, 24 м² чистого уюта в самом элитном центре города. Не просто центр, а прямо сердце, где Пушкинская, Журавлёва, Крепостной, Красноармейская Локация: 2 этаж из 2. Никаких топающих соседей сверху — только голуби на крыше (и то по расписанию). Рядом Медицинский университет, ЮФУ и много других вузов — идеально для студентов, начинающих семей и всех, кто мечтает жить там, где всё под рукой, кроме скуки. О доме: 2017 — обновили фасад и крышу. Теперь дом — как с обложки журнала Жильё XXI века. 2019 — новые трубы, тёплые, как бабушкины пирожки. 2024 — полная замена электрики и газоснабжения. Свежо, надёжно, современно! Что внутри: Мебель? Есть. Стиральная машинка? Крутится. Газовая плита? Ждёт борщ. Сплит-система? Холодит лучше, чем ваш бывший. Колонка? Греет душу и воду. ВСЁ остаётся вам в подарок! Даже если вы ничего не заберёте — оно останется. Потому что мы добрые. Цена: 3 399 000 Р торг Это не просто цена — это инвестиция в спокойствие, комфорт и статус Я живу в элитном центре, а не где-то там. Юридическая чистота: Один взрослый собственник. Без долгов, без подвохов, без прописанных бабушек. Документы готовы. Звоните — хоть сегодня в МФЦ! Звоните, пишите, приходите! Показ с юмором и тапочками! Но лучше с хорошим н ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885759419](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	7.00 кв. м		

