

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на ул Извилистая, 13 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Извилистая, 13 1

7 450 000 Р

137 963Р за м²

54.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

22 из 24

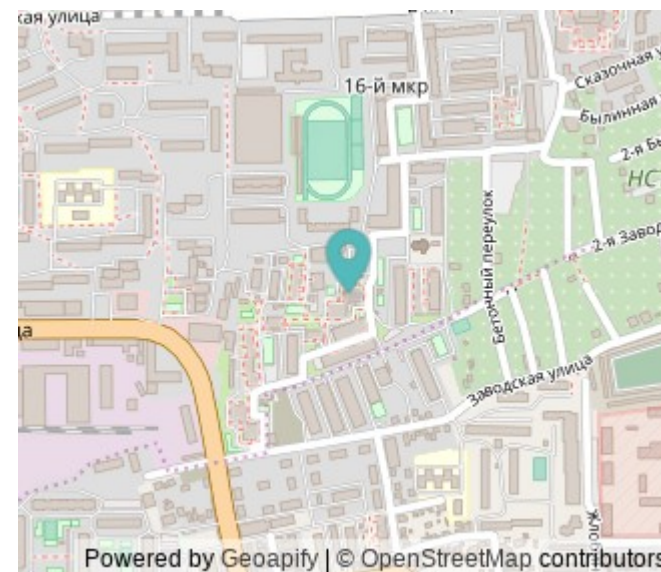
Этаж

Продается уютная видовая двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону по адресу: Извилистая улица, 13/1. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, из них жилая — 30 кв. м, а просторная кухня занимает 14 кв. м. Квартира находится на 22-м этаже 24-этажного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире сделан современный евроремонт, поэтому вы можете сразу заехать и наслаждаться комфортом. Удобная планировка включает одну лоджию и один балкон, из которых открывается вид на городскую улицу. Санузел совмещенный и выполнен с использованием качественных материалов. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что очень удобно для жителей верхних этажей. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженные подъезды и территория. Инфраструктура района отлично развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоте: вы легко доберетесь до любой точки города. С юридической точки зрения, сделка полностью прозрачна. Квартира без обременений, поэтому покупка пройдет быстро и безопасно. Возможна продажа в ипотеку, что особенно удобно для молодых семей. Не упустите возможность ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882517570](tel:+79882517570)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	22
Этажей всего	24	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

