

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на пр-кт Шолохова, 211/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, 211/2

4 600 000 Р

139 394Р за м²



33.00 м²

Общая

11.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

Продается 1-к квартира 33.1 м² в ЖК Манхэттен , Ростов-на-Дону, Пролетарский р-н | Бизнес-класс | Зеленый массив | Стройвариант
Компактная 1-комнатная квартира 33.1 м² в ЖК Манхэттен (бизнес-класс). Ростов-на-Дону, Пролетарский р-н, пр. Шолохова, 211/2.
Состояние: Стройвариант. Свободная планировка (кроме санузла). Идеальный вариант, чтобы сделать все под себя: от проводки, сантехники до мебели Планировка: Жилая комната ~12 м², кухня ~10 м², совмещенный санузел, застекленная лоджия. Расположение: 7 этаж из 13.
Монолитно-кирпичный дом, 2020 г. Вид на рощу. ЖК: Закрытая охраняемая территория в зеленом массиве. Консьерж, 2 лифта, подземный паркинг. Инфраструктура шаговая: Школа, детсад (в т.ч. английский в ЖК), детские/спортивные площадки, фитнес-клуб, стоматология, магазины, аптеки, салоны, остановки транспорта. В 5 минутах: Университет гражданской авиации Областной автовокзал По документам: квартира без обременения. Полная стоимость в договоре. При покупке материнский капитал не использовался. 1 взрослый собственник. Звоните

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895232946](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	7	Этажей всего	14
Площадь жилая	11.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



