

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Подвойского, 39

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Подвойского, 39

5 800 000 Р

165 714Р за м²



35.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 20

Этаж

В продаже современная квартира площадью 35 кв.м. на 10 этаже 18-этажного монолитно-кирпичного дома в жилом комплексе Красный Аксай предлагает выгодное сочетание престижного расположения, высокого уровня комфорта и продуманной инфраструктуры. Ключевым преимуществом является панорамный вид на город и реку Дон, открывающийся с этажа. Планировочное решение рационально и функционально. Важной особенностью объекта является автономная система отопления с использованием газового котла, что позволяет независимо регулировать температуру в помещениях по своему усмотрению и существенно экономить на коммунальных расходах в отопительный сезон. Жилой комплекс расположен в развитом районе с насыщенной социальной и транспортной инфраструктурой. Дорога до центра города на автомобиле занимает не более пяти минут, обеспечивая легкую доступность ко всем ключевым точкам города. Территория комплекса полностью благоустроена и находится под круглосуточным видеонаблюдением, обеспечивая безопасность жителей. Внутри квартала организовано гармоничное пространство с прогулочными аллеями, детскими игровыми площадками и зонами для отдыха. В непосредственной близости от дома расположены детский сад и школа, что особенно важно для семей с детьми. Повседневная инфраструктура, включает продуктовые магазины, кафе ...

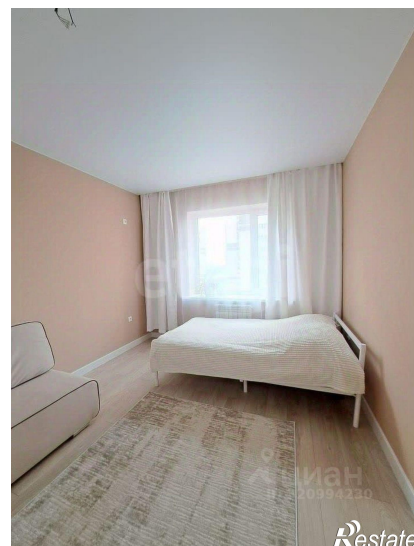
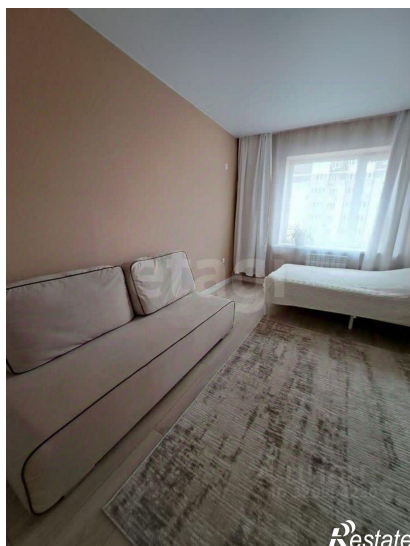
👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

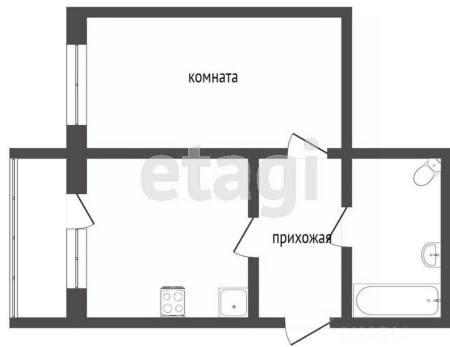
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897112186](tel:+79897112186)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	20
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м





Restate