

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Гвардейский переулоч, 11/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Гвардейский переулоч, 11/1

13 500 000 Р

228 814Р за м²



59.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

18 из 18

Этаж

Предлагается к продаже просторная евро 3-комнатная квартира в центре города, Ленинский район. Отличная планировка и дизайнерский ремонт создают уютную и современную атмосферу. Основные характеристики и преимущества: - Общая площадь: 59,5 м². - Светлая и тёплая квартира с панорамным остеклением, выходящим на южную сторону. - Вид на реку Дон, стадион Ростов-Арена, мост и город Батайск. - Использовались только экологически чистые материалы: кирпичные перегородки, гипсокартонные потолки, керамогранит и натуральный камень для отделки. - В ванной комнате — стены из натурального камня с вставками кварца, сантехника Rosa (инсталляция Grohe, унитаз Dama Senso, гигиенический душ Kaiser, раковина с подвесной тумбой Hall и зеркалом-шкафом), чугунная ванна Malibu. Есть бойлер Ariston на 30 литров. - В гостиной — кожаная мягкая мебель (раскладной диван, кресло, пуф с отсеком для хранения), современный телевизор Philips 42 дюйма на кронштейне. - Кухня — глянцевый белый гарнитур длиной 210 см с немецкими механизмами Blum, полу-барная стойка 220 см, вместительный холодильник Samsung, электрическая варочная панель Bosh PKE611D17E, гранитная раковина с пляжем Shok 69 см, итальянский смеситель, розетки Legrand. - В спальне — большая двухспальная кровать с мягкой обивкой и ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896211694](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	18
Площадь кухни	13.00 кв. м		



