

Купить квартиру за 9 150 000 рублей на проспект Сиверса, 32

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сиверса, 32

9 150 000 Р

212 791Р за м²



43.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

15 из 20

Этаж

Продается уютная квартира в Ленинском районе с дизайнерским ремонтом и продуманной атмосферой — как для комфортной жизни, так и как готовый бизнес под аренду. В доме три лифта, кладовая и отдельный выход к парковке. Соседи — интеллигентные, спокойные и доброжелательные люди. Квартира продается с мебель и техникой. Состояние: заходи и живи Вся мебель — на заказ или премиум-класс. Пол — ёлочка, износостойкое покрытие, итальянский керамогранит. Винный шкаф, посудомоечная машина, духовка, СВЧ, холодильник с морозилкой. Стиральная и сушильная машина. Бойлер (актуально при сезонных отключениях воды). Сенсорные выключатели, розетки, освещение по зонам. Электросушилка в ванной, тропический душ, гигиенический душ, массажная Лейка, встроенный унитаз. Зеркало во весь рост у входа, стены моющиеся. Умная планировка и мягкая цветовая палитра: Панорамные окна на сторону закатов — каждый вечер превращается в кино. Высокий этаж, вид на зелёный частный сектор. Просторная кухня-гостиная и отдельная гардеробная. Три спальных места: полноценная кровать и трансформируемая мебель. Очень много мест хранения (встроенные системы, кладовая в доме). Все, что нужно для жизни, рядом с домом: Магазины, аптеки, Wildberries, Ozon, Яндекс, Пятёрочка, Магнит — всё рядом. 2 стоматологии, медицинские ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895205518](tel:+79895205518)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	15	Этажей всего	20
Площадь кухни	20.00 кв. м		



