Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Кировский пр-кт, 79

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Кировский пр-кт, 79

8 000 000 Р

205 128Р за м^2

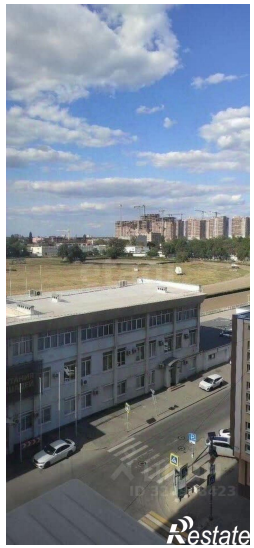
39.00 м^2	11.00 м^2	8 из 24
Общая	Кухня	Этаж

Квартира расположена в престижном районе в центре города, где в шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, кафе и рестораны, магазины, торговые центры, остановки общественного транспорта. Рядом находится прогулочная улица с уютными пешеходными зонами, что делает район привлекательным для жизни. Планировка квартиры продумана до мелочей — функциональная и удобная, она позволяет рационально использовать каждый квадратный метр. Электрическая разводка выполнена с соблюдением современных стандартов безопасности: установлены два УЗО, два реле контроля напряжения, а также отдельные автоматы защиты на каждую точку потребления. В квартире смонтированы индивидуальные счётчики тепла, что обеспечивает контроль расходов на отопление. Сантехнические работы проведены профессионально, использованы качественные материалы и оборудование. Для дополнительного комфорта выполнена шумоизоляция стен, что особенно важно для тех, кто ценит тишину. Окна выходят на восток, обеспечивая приятное естественное освещение в утренние часы и интересный вид на город. В качестве резервного источника горячей воды установлен немецкий проточный водонагреватель с точной регулировкой температуры. Дом построен в 2015 году, отличается ухоженными общими зонами и круглосуточной консьерж-службой ...

0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79185001142

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	24
Площадь кухни	11.00 кв. м