Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Зорге, 58а/8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Зорге, 58а/8

6 000 000 Р

101 695Р за м^2

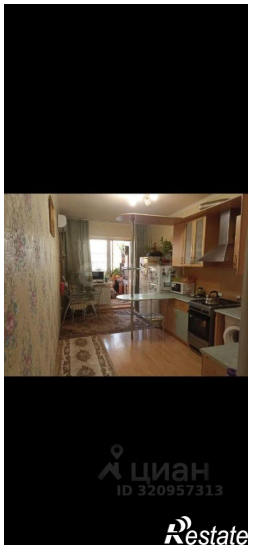
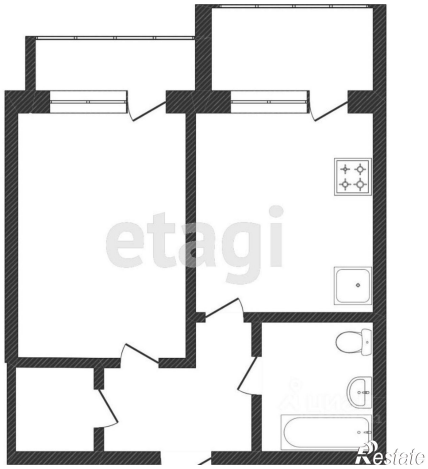
59.00 м^2	14.00 м^2	11 из 14
Общая	Кухня	Этаж

Просторная двухкомнатная квартира евроформата расположена в престижном западном районе города, отличающемся развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Объект находится в кирпичном доме с толстыми стенами, обеспечивающими комфортный микроклимат в любое время года: зимой в квартире тепло даже в межсезонье, а летом хорошо сохраняется прохлада. Энергоэффективность дополняется двумя сплит-системами — в кухне-гостиной и спальне, что позволяет минимизировать расходы на электроэнергию без ущерба для комфорта. Планировка продумана для функционального использования пространства: изолированная спальня с выходом на утепленную лоджию может служить как зоной отдыха, так и рабочим кабинетом. Кухня-гостиная объединена, создавая удобное пространство для приема гостей. Встроенная мебель остается в собственности покупателя: кухонный гарнитур в отличном состоянии со встроенной плитой и электрическим духовым шкафом, шкафы в прихожей и на балконе, а также гардеробная система. В квартире проведен газ, что удешевляет эксплуатацию. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты, кафе и аптеки. Хорошая транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центр и другие ключевые точки города. Квартира ...

0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79885502761

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	14
Площадь кухни	14.00 кв. м