

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Коммунистический проспект, 12 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 12 к1

4 100 000 Р

120 588Р за м²



34.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся просторная 1-комнатная квартира площадью 34,1 м² (комната 17,3 м², кухня 5,6 м²) на комфортном 3 этаже 5-этажного дома. Преимущества квартиры: Выполнен капитальный ремонт фасада дома, заменены все трубы и стояки. Раздельный санузел — удобно для жизни. Квартира полностью готова к проживанию: остаётся вся мебель и техника (кровать с подъёмным механизмом, диван, шкаф, кондиционер, кухня и техника). Застеклённый балкон с видом на зелёные деревья — летом соседних домов почти не видно, тишина и уют. Благодаря расположению окон в квартире всегда комфортная температура даже в жару. Инфраструктура: В шаговой доступности магазины, ТРЦ, аптеки, остановки общественного транспорта. Отличная транспортная развязка — 15 минут до центра, удобно уехать в любую точку города. Во дворе всегда есть парковочные места. Детский сад прямо у дома, школа рядом. Обустроенный двор с детской и спортивной площадкой. Один взрослый собственник, квартира без обременений. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185821 Номер в базе: 9613544

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198911797](tel:+79198911797)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь комнат	17.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

