

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на б-р Комарова, 7/4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, б-р Комарова, 7/4

7 000 000 Р

93 333Р за м²



75.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

1 из 14

Этаж

Продаётся 2х комнатная квартира на первом этаже в Золотом квадрате СЖМ. В шаговой доступности: несколько школ, детских садов, Окей, ТЦ Парк, ТЦ Вавилон, парк Дружба, администрация Ворошиловского района, 3 рынка, транспортная развязка во все концы города. Без обременений. Большая пристройка с подвалом по всему периметру пристройки. Всё узаконено и приватизировано. Межкомнатные стены не несущие, возможна индивидуальная перепланировка. ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ПОД КОММЕРЦИЮ. .Справа и слева соседей через стену нет. Все стены выходят в коридоры и общедомовые помещения. Все коммуникации новые. Проведена электропроводка с промышленным кабелем. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 2448264

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895303809](tel:+79895303809)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	14
Площадь кухни	22.00 кв. м		



