

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на проспект Ленина, 93

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 93

6 900 000 Р

127 778Р за м²



54.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в отличном районе! Предлагается к продаже уютная трехкомнатная квартира общей площадью 54 м² на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Квартира имеет удобную планировку с просторными изолированными комнатами и светлым балконом. Идеальный вариант для семьи с детьми! Основные характеристики: Общая площадь: 54 м² Жилая площадь: 45 м² Площадь кухни: 9 м² Количество комнат: 3 (изолированные) Санузел: Совмещенный Балкон: Есть Высота потолков: 2.8 м Ремонт: Косметический Окна: Выходят во двор и на улицу Дом: Кирпичный, 5 этажей, без лифта. Коммуникации: Газ Преимущества: Удобная планировка: Просторные изолированные комнаты. Расположение: Отличное расположение с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа, остановки общественного транспорта, различные магазины (включая Магнит и Пятерочку), торговые центры, гипермаркеты, пункты выдачи заказов (OZON, Wildberries, СДЭК, Яндекс.Маркет), детские сады, салоны красоты, кафе и пекарни. Готовность к проживанию: Можно сразу заехать и жить. Подходит также для сдачи в аренду. Дополнительная информация: Возможна ипотека. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 167946 Номер в базе: 5765927

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896212259](tel:+79896212259)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	9.00 кв. м		



