

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул Привокзальная, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Привокзальная, 5

4 350 000 Р

98 864Р за м²



44.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 25

Этаж

Однокомнатная квартира в современном жилом комплексе Донская Слобода расположена на 4 этаже 24-этажного монолитно-кирпичного дома. Общая площадь 44.5 м² включает просторную комнату, кухню, раздельный санузел и прихожую с кладовой. Квартира продается в предчистовой отделке — идеальный вариант для тех, кто ценит возможность создать интерьер по индивидуальному проекту без необходимости демонтажа чужого ремонта. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Высота потолков 2,8 м позволяет реализовать любые дизайнерские решения. Дом сдан в 2024 году, все инженерные системы исправны: установлены пластиковые стеклопакеты, смонтированы стояки водоснабжения и отопления, подведено электричество с автоматами защиты. Рядом развитая инфраструктура: супермаркеты Перекрёсток и ВкусВилл, аптека, отделение Сбербанка, кафе и рестораны. На территории ЖК благоустроенный двор с детской площадкой, зонами отдыха и видеонаблюдением. Удобный подъезд с лифтами, консьержем и колясочной. Квартира не обременена, собственник — физическое лицо, готовность документов к сделке подтверждена. Возможен торг для серьезных покупателей. Для просмотра доступна в любое время по предварительной договоренности! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895303809](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	25
Площадь кухни	11.00 кв. м		

