

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Тружеников, 12

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Тружеников, 12

4 300 000 Р

95 556Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная квартира расположена в спокойном районе с развитой инфраструктурой, что делает ее привлекательным вариантом как для семей, так и для студентов или инвесторов. Рядом находятся несколько университетов и колледжей, что обеспечивает стабильный спрос на аренду. В пешей доступности расположены детский сад и школа, что особенно удобно для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой части города. Квартира продается без отделки, что предоставляет возможность создать интерьер по собственному вкусу и требованиям. Помещение имеет хорошую планировку с оптимальным распределением пространства, позволяющим эффективно использовать каждый квадратный метр. Район отличается благоустроенностью, здесь есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, аптеки и зоны отдыха. Объект представляет интерес не только для проживания, но и для инвестиций — высокий спрос на аренду со стороны студентов и молодых специалистов обеспечит стабильный доход. Благодаря удачному расположению, развитой инфраструктуре и транспортной доступности квартира остается востребованной в долгосрочной перспективе. Это рациональный выбор для тех, кто ценит удобство, перспективу и возможность ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198993466](tel:+79198993466)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

