

Купить квартиру за 10 450 000 рублей на ул Богданова, 79

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Богданова, 79

10 450 000 Р

180 172Р за м²



58.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 22

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в самом сердце Нахичевани. Эта уютная и светлая квартира площадью 58,3 м² расположена на 1 этаже (фактически 2-й) современного 22-этажного кирпичного дома, построенного в 2018 году. Планировка бабочка идеально подходит для комфортной жизни: две изолированные комнаты площадью 16,1 и 15,6 м² обеспечат вам личное пространство, а большая кухня (11,2 м²) станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Раздельный санузел (2,8 и 2,1 м²) добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира имеет косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить. Все окна выходят на солнечную сторону во двор, что наполняет пространство светом и теплом. Лоджия площадью 3,1 м² станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Вам не придется беспокоиться о покупке мебели и техники — в квартире остаются все необходимые предметы: кухня, три шкафа, два дивана, газовая плита, холодильник и стиральная машина. Закрытая территория двора обеспечивает безопасность и спокойствие, здесь есть детская и спортивная площадки для активного отдыха. Для вашего автомобиля предусмотрена парковка за шлагбаумом. Эта квартира — идеальный вариант для семьи или молодой пары, а также отличная инвестиция. Возможна ипотека, что делает покупку еще ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188505931](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	22
Площадь комнат	16.10 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



