

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Соборный переулок, 82

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 82

8 500 000 Р

197 674Р за м²



43.00 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в центре Ростова-на-Дону, расположенная в тихом зеленом районе в стороне от оживленных дорог. Общая площадь 43,9 кв. м включает просторную гостиную (27,6 кв. м жилой площади) и отдельную спальню. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного панельного дома, недавно прошедшего капитальный ремонт с обновлением коммуникаций и общедомовых зон. Состояние жилья отличное: встроенная мебель (шкаф-купе в гостиной, гарнитур в прихожей), оборудованная кухня с техникой (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина), благоустроенная лоджия с мебелью. Расположение обеспечивает быстрый доступ ко всей необходимой инфраструктуре. В пешей доступности школы, детские сады, супермаркеты (Магнит, Пятерочка, Перекресток), фитнес-клубы, Центральная городская больница и поликлиника. Остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться в любую часть города. Рядом расположены парки и скверы (Студенческий парк, парк Строителей, Комсомольский сквер, парк им. Горького), кафе, рестораны и Колхозный рынок. Двор благоустроен: детская и спортивная площадки, зона отдыха среди зелени. Открытая парковка во дворе решает вопрос с размещением автомобиля. Дом оснащен пассажирским лифтом, газоснабжение централизованное. Юридическая чистота подтверждена: два ...

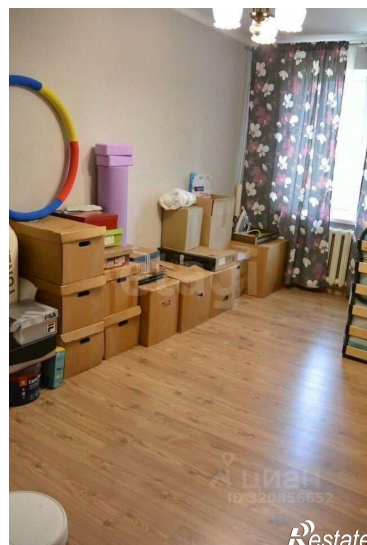
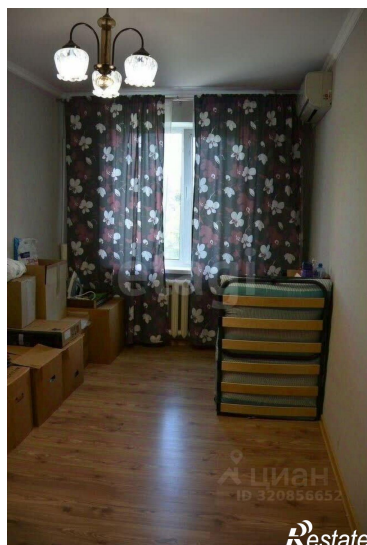
👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

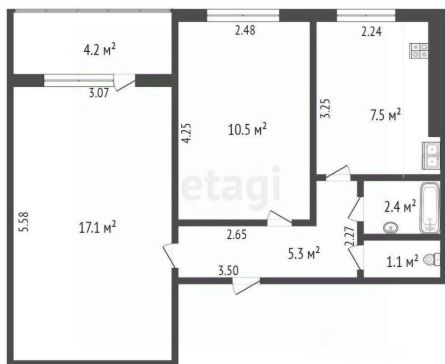
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188505931](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м





etagi

Realestate