

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул 30-я линия, 69

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 30-я линия, 69

5 100 000 Р

124 390Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.70 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 17

Этаж

Арт. 114290671 Продаётся 1-к квартира 41.6 м кв. этаже в новом ЖК у Автовокзала (26-я линия). Под чистую отделку! Описание: Предлагается к продаже светлая и уютная 1-комнатная квартира в современном кирпичном доме на высоком этаже. Идеальный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт по своему вкусу без переделок! Ключевые преимущества: Высокий этаж: 17-й этаж из 17! Панорамные виды, обилие солнечного света и никаких соседей сверху. Новый дом: Квартира в сданном новостройке с современными планировками и надежными коммуникациями. Дом из кирпича — тепло и тихо. Отличная подготовка: Полностью готова к чистовой отделке: идеальная стяжка пола, выровненные штукатуркой стены, вся электрика разведена по квартире (осталось только положить полы, поклеить обои и установить сантехнику). Удобная планировка: Изолированная комната, просторная кухня 11.3 кв. м и совмещенный санузел. Лучшая транспортная доступность: Район Пригородного автовокзала Сельмаш — это развитая инфраструктура и отличная транспортная развязка. Всегда в центре событий и легко добраться в любую точку города. Дополнительно: -Вы сможете создать современный дизайн-проект без необходимости ломать старую отделку и переделывать проводку. Все коммуникации новые. Чистая продажа. Правовые нюансы готовы к проверке. Звоните, ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885824709](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 17          | Этажей всего   | 17          |
| Площадь жилая     | 16.70 кв. м | Площадь комнат | 16.70 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |             |

