

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Мачтовая, 3Г

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Мачтовая, 3Г

4 200 000 Р

105 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.60 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 40,3 м<sup>2</sup> расположена в современном доме на улице Мачтовая, 3Г в Ростове-на-Дону. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а качественный ремонт позволяет заселяться сразу после покупки. Планировка квартиры продумана: светлая комната правильной формы легко трансформируется под любые нужды, будь то организация спальни или гостиной с рабочей зоной. Кухня оборудована современной мебелью, варочной панелью и духовым шкафом, что делает приготовление пищи удобным. Совмещенный санузел отделан практичной плиткой, установлена стиральная машина. В квартире есть вся необходимая бытовая техника: холодильник, сплит-система для поддержания комфортного микроклимата в любое время года. Дом отличается ухоженными подъездами и спокойной атмосферой благодаря ответственному сообществу жильцов. На прилегающей территории оборудована парковка, что решает вопрос с размещением автомобиля. Расположение объекта обеспечивает быстрый доступ ко всем ключевым точкам инфраструктуры: магазины, кафе, остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. Квартира подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиций — ее можно сдавать в аренду с высокой доходностью благодаря удачному расположению и готовности к заселению. Документы оформлены ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185299513](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



