

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Содружества, 82

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Содружества, 82

3 800 000 Р

108 571Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается квартира на улице Содружества. Комфортное проживание в развитом районе с полной инфраструктурой. Объект находится в хорошем состоянии с качественным ремонтом, полностью готов к заселению — вся мебель и техника остаются новым владельцам. Планировка практичная: изолированные комнаты, функциональная кухня, санузел с современной отделкой. Вариант подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций: арендный потенциал оценивается в 25 000 рублей в месяц. Район отличается удобной транспортной доступностью. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. В пешей доступности — ключевые улицы: Стачки, 339 Стрелковой Дивизии, Мильчакова, Толмачева, что упрощает перемещение по городу. Инфраструктура развита: детский сад, школа, факультеты ЮФУ, круглосуточные магазины, рынок Привоз, ТРЦ Талер и бассейн Меридиан создают все условия для повседневной жизни. Локация сочетает тишину жилой зоны с динамичностью развитого района. Рядом нет оживленных трасс, что гарантирует спокойную атмосферу, при этом все необходимое — от медицинских учреждений до торговых точек — находится в пределах короткой прогулки. Удобство подкрепляется наличием пунктов выдачи заказов и услуг первой необходимости. Квартира представляет собой выгодное вложение с перспективой стабильного ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185537283](tel:+79185537283)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 5          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |              |           |



