

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на 1-й Пламенный пер, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 1-й Пламенный пер, 5

4 100 000 Р

136 667Р за м²



30.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Продается квартира площадью 30 м² расположена на 7 этаже семиэтажного дома, построенного в 2012 году. Объект находится в престижном западном районе, в шаговой доступности от торгового центра Золотой Вавилон и 2-й областной больницы, что обеспечивает удобство для повседневных нужд. Жилая площадь составляет 12,5 м², кухня — 8,7 м², что оптимально для комфортного проживания одного человека или пары. Высота потолков 2,7 м, качественный евроремонт с продуманной отделкой делает помещение готовым к заселению без дополнительных вложений. Район отличается спокойной атмосферой и благоустроенной территорией, что особенно ценно для тех, кто ищет тихое место для жизни в черте города. Квартира подходит как для долгосрочного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению и востребованности района среди арендаторов. Дом находится в зоне с развитой инфраструктурой: вблизи есть остановки общественного транспорта, аптеки, кафе и супермаркеты, что избавляет от необходимости длительных поездок за покупками или решения бытовых вопросов. Состояние объекта позволяет новому владельцу сразу воспользоваться всеми преимуществами жилья без необходимости проведения ремонта. Планировка эффективно использует пространство, обеспечивая функциональность даже при компактных размерах. Квартира ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185420674](tel:+79185420674)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	7
Площадь кухни	8.00 кв. м		



