

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Еременко, 56/7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Еременко, 56/7

7 200 000 Р

135 849Р за м²



53.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Код объекта: 1718909. Продаётся отличная реально большая 1к квартира в золотом квадрате ЗЖМ (по размерам и планировке - евродвушка). Популярный и востребованный район, знаменитый комплекс Каменный Цветок (ТСЖ). Очень выгодная опция в этом доме - своя котельная, поэтому низкие платежи по отоплению получаются! В 2023 году выполнен капитальный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Ремонт делался с душой и для себя. Общий стояк в доме менялся в 2020 году. На полу единым контуром уложен керамогранит без порогов и стыков - очень удобен и неприхотлив в уборке. Тёплый пол на кухне и в ванной. По всей квартире установлено более 50ти розеток, в том числе и в откосах на окнах, что полностью удовлетворяет потребность для техники и гаджетов, а также для возможной перепланировки пространства. Имеются интернет-розетки для прямого подключения к сети интернет. Вайфай-роутер находится внутри шкафа в прихожей на отдельной полке. Все окна и балконный блок новые. На балконе использовано покрытие АМК. Шкафы и кухня (Мария) выполнены по индивидуальному заказу. Фурнитура вся немецкая с доводчиками. Посудомойка установлена. В ванной также имеется вывод под водонагреватель и станцию зарядки вертикального пылесоса - всё аккуратно спрятано в шкафу. В квартире остаётся вся мебель и техника кроме ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

