

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на ул Нефтегорская, 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Нефтегорская, 13

2 850 000 Р

67 857Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаю двухкомнатную квартиру в самом центре города! Место - одно из самых удобных в транспортной развязке и доступности ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Центральный рынок, проспект Ворошиловский, Набережная, рядом Лицей 45 (французский лицей), детский сад 50 и 158, магазины Магнит, Пятерочка. Квартира находится на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, закрытый зеленый двор, всего 6 квартир в доме. Состояние жилое, просторный санузел с душевой кабиной. Все коммуникации заменены, имеется сплит-система, индивидуальное отопление - двухконтурный котел, что позволяет значительно уменьшить коммунальные платежи и обеспечить максимальный комфорт. В реалиях сегодняшнего времени, это предложение просто ПОДАРОК! Звоните, пока актуально!

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895509109](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	23.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

