

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Миронова, 3/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Миронова, 3/2

2 600 000 Р

118 182Р за м²



22.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Каталожный номер — F076650 НЕ ФЭЙК! Реальный объект! Ипотека и маткапитал подходят! Чистая продажа без нюансов! Квартира в Ростове-на-Дону — готова к жизни или аренде с первого дня! Продаётся уютная 1-комнатная квартира 22 м² на ул. Миронова 3/2. Идеальный вариант для инвестиций или покупки ребёнку-студенту: Жилое состояние — заезжай и живи или начинай сдавать сразу. Удобная планировка — всё необходимое на компактной площади. Развитая инфраструктура — рядом магазины, транспорт, аптеки. Низкие коммунальные платежи — экономия каждый месяц. Ликвидная локация — востребована на рынке аренды. Для инвестора — постоянный спрос на аренду, минимальные вложения. Для родителей студентов — своё жильё ребёнку на время учёбы, а после — стабильный доход от сдачи. Звоните сейчас — квартира свободна, ключи у агента, показы каждый день! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895135162](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



