

Купить квартиру за 12 590 000 рублей на Крепостной переулок, 43/98

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Крепостной переулок, 43/98

12 590 000 Р

170 135Р за м²



74.00 м²

Общая

42.30 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

5 из 15

Этаж

Код объекта: 1495253. Продается стильная видовая 2 комнатная квартира , с панорамным остеклением в элитном районе г. Ростова-на-Дону, 74 кв. м , кирпичный дом, 5 минут до центра города, Ростов-на Дону Общая площадь - 74 кв. м Этаж 5 из 15; Дом- кирпичный , 2004 года. Планировка : -Комнаты изолированные- 20+22,3 кв. м ; -Просторная кухня площадью- 17,6 кв.м ; Состояние: Это вариант для тех, кто привык жить в роскоши и комфорте в доме бизнес класса.Собственник оставляет вам всю мебель и технику. В квартире сделан евроремонт. Просторные светлые изолированные комнаты с видом на Стеллу, Дон, Ростов-Арена. Просторная гостиная с выходом на лоджию, спальня с выходом на балкон с панорамным видом на реку Дон. На просторной кухня , где остается вся встроенная мебель и техника , вы сможете воплотить все свои самые смелые кулинарные шедевры . Окна выходят на 2 стороны - на восток, каждое утро вы будете просыпаться под ласковыми лучами солнца, а также будете встречать невероятной красоты закаты с заходом солнца в дельте Дона. Инфраструктура : Район - Кировский, рядом детсады, школы, вузы, поликлиники, Собор, Музыкальный театр, парки - Покровский сквер, Парк Октябрьской Революции, Пушкинская. На первом этаже дома - универсам, в пешей доступности - магазины, торговые центры ...

👁 1 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](tel:+79896312341)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	15
Площадь жилая	42.30 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

