

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Евдокимова, 35е

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Евдокимова, 35е

8 000 000 Р

119 403Р за м²



67.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

10 из 15

Этаж

В связи с переездом, продаю большую 2 ком. квартиру 67 кв.м. в очень хорошем состоянии, на 10 этаже 15 этажного кирпичного дома 2006 г.п. рядом с Управлением Сбербанка. Состояние заходи и живи, атмосфера комфорта и уюта. Большой просторный коридор, изолированные комнаты на разные стороны, между ними вместительная гардеробная, хороший отдельный сан/узел с красивым кафелем, коммуникации в порядке, лоджия утеплена и облагорожена, теплые полы, встроенный шкаф. В квартире хороший ламинат, на кухне керамогранит. Продажа без мебели, остаётся кухня и сплит. Большой тамбур на две квартиры, порядочные соседи. В доме 2 лифта, грузовой и пассажирский. Расположение дома очень удобное. Двор тихий, благоустроенная придомовая территория, детские площадки, парковочные места, рядом чудесное место для прогулок и отдыха- водохранилище с парком. Развитая инфраструктура: БСМП-2, остановки общественного транспорта, кафе, многоуровневая парковка, все сетевые продуктовые магазины, К&Б, пекарни, аптеки, Озон, WB, ТЦ Горизонт, Вавилон - все в шаговой доступности. У дома автобусная остановка. Перепланировок и обременений нет! Один взрослый собственник, в ДКП будет указана полная стоимость. Фотографии и описание соответствуют квартире!!! Если Вас заинтересовало наше предложение, звоните, отвечу на все вопросы ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185510954](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	15
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

