

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на проспект Солженицына, 13

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына, 13

7 250 000 Р

157 609Р за м²



46.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

22 из 23

Этаж

Арт. 99952113 Шикарная видовая квартира с качественным, дорогостоящим ремонтом , полностью укомплектована. Материалы, техника именитых , премиальных брендов. Новый кирпично-монолитный дом комфорт -класса (первая линия)ЖК 5й элемент (хорошая транспортная развязка - рядом Западная хорда) Школа новая , 2 детских сада в жк , остановка напротив дома 1 минута . Унитаз безободковый grohe, глубокая широкая акриловая ванна Встроенный холодильник , посудомоечная машина 60см Bosch, бойлер, 2 Сплит - системы , двери в каждой комнате Отопление по полу (регулируется , оплата по счетчику , что экономит коммун. платежи) Безпороговый выход на балкон (по проекту) современная детская площадка шикарный вид на город , просторный обзор , нет вида Новый ремонт , мебель , никто не проживал На этаже 2 соседа , 3 лифта , дизайнерская входная группа Обременений нет (без мат капитала и ипотеки) , 1 собственник , юр. чиста на 1 этаже дома коммерческие помещения - магнит аптека и пр. высокие потолки есть общий переходной балкон Ответственный менеджер - Наджарян Ани

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885532773](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	22	Этажей всего	23
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



