

Купить квартиру за 3 999 000 рублей на ул Студенческая, 8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Студенческая, 8

3 999 000 Р

117 618Р за м²



34.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 22

Этаж

Арт. 78369307 В продаже 1-комн квартира на Сельмаше Квартира от качественного застройщика в доме, сданном в 2024 году. Закрытая территория ЖК. До центра ок 15 мин. Квартира требует ремонта, приобретая ее вы сможете воплотить СВОИ предпочтения, а не пользоваться и приспособливаться под чужой ремонт. Комфортный невысокий этаж Отличный вариант для проживания самим или сдачи в аренду(данную квартиру можно легко сдать за 30-35-40 тыс руб, (в зависимости от ремонта) Рядом , в шаговой доступности, есть детские садики, современная школа лицей (20), мashaины, сетевые супермаркеты, пункты выдачи маркетплейсов, остановки общественного транспорта. До Нового Ростова - нового административного центра города около 10 мин. Звоните, записывайтесь на показ! Участковый риэлтор данного района Знаю о Сельмаше ВСЕ!

👁 0 с 17.08.2025, обновлен 17.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895314047](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	22
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



