

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на ул Магнитогорская, 1В

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Магнитогорская, 1В

11 900 000 Р

141 667Р за м²



84.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

17 из 19

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира с современным евроремонтом в Ростове-на-Дону. Общая площадь — 84 кв. м, жилая — 50 кв. м, кухня — 20 кв. м. Квартира расположена на 17 этаже 19-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков 2.7 метра, окна выходят во двор и на улицу, что обеспечивает комфорт. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволяет сразу заселиться и наслаждаться жизнью. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: современная мебель, оснащенная кухня, вместительный шкаф в прихожей. Планировка продумана до мелочей, есть совмещенный санузел с новой сантехникой и просторный балкон, где можно отдыхать в теплое время года. Дом находится в отличном состоянии, поддерживается чистота и порядок. Для вашего удобства предусмотрены пассажирский и два грузовых лифта, а также пандус для комфортного доступа. Инфраструктура района развита на высоком уровне. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины для повседневных покупок, а также остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия сделки: продажа по договору купли-продажи. Ипотека возможна, юридически квартира чистая, без обременений. Все документы готовы ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896217761](tel:+79896217761)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	17	Этажей всего	19
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



