

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Городовикова, 38

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Городовикова, 38

6 600 000 Р

200 000Р за м²



33.00 м²

Общая

4 из 22

Этаж

Здравствуйте.Продам квартиру в новом охраняемом доме комфорт класса ЖК Красный Аксай.До театральной площади 7 минут езды.Практически центр Ростова.Не сравнивайте с Вересаево и Полётом там пробки,потому что один заезд.Здесь с этим нет проблем,множество подъездных путей. В квартире дорогостоящий красивый грамотный качественный ремонт.Не придётся тратить время,нервы и деньги на переделки.Были полностью перештукатурены стены,идеально выровнен пол,заменены розетки,добавлены автоматы,теплый пол,полированный керамогранит,пожарная сигнализация,продумана каждая мелочь,делала для себя не для продажи,вышла замуж,переехала в другой город,поэтому в квартире никто не жил.Состояние новое,без износа. Я один единственный СОБСТВЕННИК приобретала за наличные у застройщика все чеки сохранились.Никто не прописан. Квартира полностью укомплектована,вся мебель и бытовая техника остается новому владельцу,что позволит избежать дополнительных затрат.Можно сразу заехать и жить.Есть рабочее место. Самоотопление,коммунальные платежи самые минимальные по городу.Всегда есть горячая вода.В любое время года регулируете температуру независимо ни от кого.Шикарный вид на Дон,ничем не закрывается в отличии от соседних домов.Реально удобный этаж.Два лифта в том числе есть и грузовой. Очень развитый благоустроенный район ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79612768690](tel:+79612768690)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	22		

