

Купить квартиру за 4 790 000 рублей на Привокзальная улица, 3/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 3/1

4 790 000 Р

119 750Р за м²



40.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

15 из 25

Этаж

Просторная светлая квартира с панорамным видом на реку расположена на 15 этаже современного жилого комплекса Донская Слобода в шаговой доступности от центра города. Южная сторона обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Площадь 40 м² с возможностью перепланировки позволяет создать удобное пространство по индивидуальному проекту — объединить кухню с гостиной или организовать изолированную спальную зону. Дом сдан в эксплуатацию в 2024 году, выполнен по монолитно-каркасной технологии с улучшенной шумоизоляцией межквартирных перегородок. На прилегающей территории оборудована детская площадка, зона отдыха с ландшафтным дизайном и подземный паркинг. В радиусе 500 метров расположены супермаркеты Перекрёсток и ВкусВилл, фитнес-клуб World Class, детский сад и отделение Сбербанка. Удобный выезд на основные магистрали города — до ТТК 3 минуты на автомобиле, в 400 метрах находится станция метро Донская. ЖК построен застройщиком с 15-летней репутацией, все инженерные системы проверены в эксплуатации, действует гарантия на несущие конструкции. Код пользователя: 186774 Номер в базе: 9052941

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895508406](tel:+79895508406)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	25
Площадь кухни	16.00 кв. м		

