

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Береговая, 73

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Береговая, 73

7 500 000 Р

163 043Р за м²



46.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

17 из 25

Этаж

Арт. 113332922 ЖК Державинский. Евротрехкомнатная квартира. Удобная планировка: две изолированные комнаты и кухня-гостиная. Сделан качественный ремонт по дизайн проекту. Большое количество зон освещения (подсветка штор, световые линии, точечные светильники). Теплый пол в прихожей, ванной, кухне-гостиной. Установлен кухонный гарнитур со встроенной техникой, в том числе холодильником, посудомоечной машиной. Просторная гардеробная комната, где размещен бойлер. ПАНОРАМНОЕ остекление в одной комнате. Отличный вид на Дон, Зеленый остров. ЖК в самом ЦЕНТРЕ ГОРОДА. ПЕРСПЕКТИВНЫЙ РАЙОН города. Проект продления набережной одобрен госэкспертизой. Утвержден план обновления территории Театрального спуска. Театральная площадь будет соединена с пешеходной зоной. ПРЕИМУЩЕСТВА комплекса: - Закрытая охраняемая территория. - Собственный закрытый паркинг. Большое количество мест гостевой парковки. - Площадки для детей и занятий спортом. Зоны отдыха. Территория для прогулок. - Отопление и трубопровод Rehau. До МЕДИЦИНСКОГО ИНСТИТУТА 15 мин пешком. До ТЕАТРАЛЬНОЙ ПЛОЩАДИ 10 мин! Звоните, чтобы БЫТЬ ПЕРВЫМ! Организуем оперативный показ, ключи в офисе продаж. С уважением, Петр Владимирович .

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885728591](tel:+79885728591)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	25
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

