

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на пр-кт Королева, 25

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, 25

8 600 000 Р

134 375Р за м²



64.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в современном доме с качественным ремонтом и продуманной планировкой готова к заселению. Общая площадь составляет 64 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома, что обеспечивает оптимальный баланс между видом из окон и удобством подъема. Вся инженерная инфраструктура полностью обновлена: заменена электрическая проводка с учетом современных нагрузок, установлены новые трубы и сантехническое оборудование (имеются подтверждающие чеки). В зале выполнен многоуровневый гипсокартонный потолок со встроенной подсветкой, создающей комфортное освещение. Остались незначительные работы по косметической отделке — поклейка обоев в комнатах и завершение монтажа потолочных конструкций, что позволяет будущему владельцу сразу приступить к расстановке мебели или внести свои дизайнерские корректировки. Дом расположен в тихом, благоустроенном районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, продуктовые магазины и аптеки, что делает проживание удобным для семей с детьми. Остановки общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы обеспечивают быстрый доступ к основным магистралям города. Район отличается спокойной атмосферой, озелененными дворами и отсутствием промышленных предприятий поблизости. ...

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Зыков Николай Алексеевич](#)

Телефон: [+79612778053](tel:+79612778053)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

