

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Можайская, 99

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Можайская, 99

4 300 000 Р

87 755Р за м²



49.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 49 кв. м, расположенная в Ростове-на-Дону, в посёлке Орджоникидзе на Можайской улице. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного дома. Жилая площадь составляет 28 кв. м., кухня — 8 кв. м. Высота потолков 2.6 метра, что делает помещения светлыми и просторными. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу въехать и жить. Удобная планировка: две изолированные комнаты и просторная кухня. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Также есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детский сад, магазины и аптеки. Для любителей прогулок — неподалеку есть пруды и роща. Транспортная доступность отличная: рядом находятся остановки общественного транспорта, поэтому можно быстро добраться до любой точки города. Квартира без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций ...

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185510342](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



