

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Коммунистический проспект, 23 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 23 к1

5 350 000 Р

116 304Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 98057442 Продаю 2к квартиру. Квартира с новым качественным ремонтом, только завезти мебель. Комнаты отдельные, квартира не угловая. Квартира очень теплая зимой, летом наоборот прохладно. Раздельный санузел и застекленный балкон с видом на сквер. Отличное местоположение дома благодаря близости школы и детского сада - буквально 5 минут от дома. Рядом находятся фитнес-центр и несколько парков, Аллея Роз. Также в шаговой доступности расположены торговые центры, аптеки, Магнит, Пятерочка, Озон, Вайлдберриз, Яндекс доставка. Остановки в 2 минутах в любой конец города. Один собственник, прописанных нет. Долей, детей нет. В собственности с 2014 года, ипотека подходит, полная сумма в дкп. Продажа в связи с переездом. Торг уместен. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Второй этаж подойдет пожилым людям. Дополнительно оплачивается комиссия агентству. Специалист Ирина Б.

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Дон-МТ](#)

Телефон: [+79612774595](tel:+79612774595)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

