

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на проспект Королёва, 23 к2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 23 к2

3 600 000 Р

105 882Р за м²



34.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаю 1-комнатную квартиру 9/9 пан. пр. Королёва 23/2. Отличная планировка (часть комнаты выделена под спальную зону, либо под, что захотите). Сделан косметический ремонт. Лоджия сдвоенная (на комнату и на кухню). Летом 2019г был произведён плановый капитальный ремонт крыши, + ежегодно плановый осмотр от ЖКУ. Остаётся часть мебели, кухня, сплит система. Перед домом дет. площадка, в двух шагах школа, дет сад, овощные и продуктовые, небольшие магазины. В непосредственной близости рынок Квадро, Ашан, Магнит, Солнечный круг, Пятёрочки, пять минут ходьбы до парка Дружба, ТРЦ Парк, Аквапарк. Рядом несколько платных стоянок авто (одна многоуровневая), можно парковаться во дворе. Цена 3600000 р.

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185608566](tel:+79185608566)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

