

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на 2-й Атмосферный переулок, 4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-й Атмосферный переулок, 4

4 250 000 Р

118 056Р за м²

36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 18

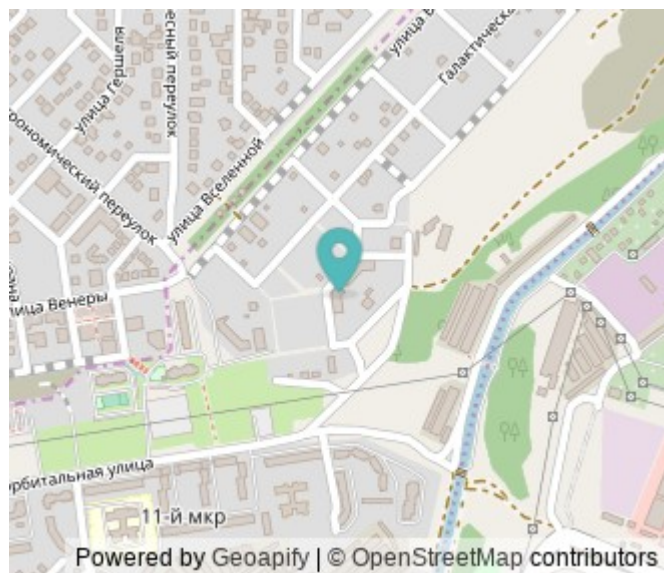
Этаж

Однокомнатная квартира в ЖК «Орбита» расположена на 4 этаже и предлагает комфортное проживание с продуманной планировкой. Общая площадь 35,7 кв.м. включает жилую зону 17,7 кв.м., просторную кухню 9,8 кв.м. и балкон. Высота потолков 2,7 метра создает ощущение простора, а совмещенный санузел с отделкой плиткой обеспечивает удобство. Квартира подготовлена к финишной отделке: выполнена разводка электричества, стены выровнены под обои, пол — под ламинат, проект прилагается. Жилой комплекс расположен в экологически благополучном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, детский сад и школа. Неподалеку расположены гипермаркет «Ашан» и торговый центр «Лемана Про», что делает повседневные покупки максимально удобными. Дом отличается надежными коммуникациями и спокойной атмосферой, подходящей как для молодых специалистов, так и для арендных вложений. Квартира обладает потенциалом для создания современного интерьера с учетом личных предпочтений нового владельца. Благодаря удачному расположению и продуманной планировке, этот вариант сочетает в себе практичность и комфорт. Номер в базе: 9559235. Код пользователя: 186877

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Крагель Андрей Александрович](#)

Телефон: [+79612787752](tel:+79612787752)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	18	Площадь кухни	10.00 кв. м

