

Сдать квартиру за 35 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 63/17с3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 63/17с3

35 000 Р в месяц



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 19

Этаж

Сдаётся первая сдача никто не жил, уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном доме на проспекте 40-летия Победы, 63/17. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, из которых 13 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м — кухня. Квартира находится на 18 этаже 19-этажного дома, построенного в 2020 году. Высота потолков — 2,7 метра, окна выходят во двор, поэтому вас не будут беспокоить шумы города. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: современная мебель в комнате и на кухне, а также вся необходимая техника — кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате установлена ванна, что позволит вам расслабиться после долгого дня. Планировка квартиры продумана до мелочей, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что делает переезд и подъем вещей комфортным. На территории дома расположена многоуровневая парковка, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Дом блочный, что гарантирует долговечность и хорошую звукоизоляцию. Район обладает развитой инфраструктурой: всего в нескольких минутах ходьбы от дома находятся школы, детские сады и магазины. Это делает район удобным для проживания как для студентов, так и для семей с детьми. Хорошая транспортная ...

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882505561](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	19	Площадь кухни	10.00 кв. м



