

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Гвардейский пер

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Гвардейский пер

10 300 000 Р

171 667Р за м²



60.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

18 из 18

Этаж

Продаю 2-х комнатную квартиру в центре нашего города ЖК Гвардейский 1. Площ. 56,2 /32/13 на 18 этаже/ 18 мон. дома. Современная, стильная и светлая квартира с дизайнерским ремонтом из качественных и экологически чистых материалов. Отличная планировка- изолированная спальня 14 м , кухня-гостиная 30м, просторный санузел 5,5м и коридор 7м, гардеробная. Панорамное остекление, в санузле на стенах натуральный камень, испанская сантехника, теплый пол по всей квартире, бойлер на 30 литров. Остается в квартире кожаная мягкая мебель, 2 телевизора, 2 сплита, 2-х спальная кровать, встроенная кухня, холодильник, стиральная машина, шкаф- купе. Закрытый двор, консьерж, домофон, видеонаблюдение, открытые и крытые детские площадки. Вид с квартиры на реку Дон, стадион Ростов -Арена, мост. Шикарное месторасположение, рядом ЖД и автовокзал, остановка общественного транспорта в любую точку города. Школы, детские сады, продуктовые магазины, все в шаговой доступности. Квартира без обременений. Подходит под ипотеку. Реальному покупателю торг. Показ в любое время.

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Энергия](#)

Телефон: [+79094364061](tel:+79094364061)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	18
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		



