

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Привокзальная улица, 3/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 3/1

7 500 000 Р

105 634Р за м²



71.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

24 из 26

Этаж

Арт. 112891728 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! 3-комнатной квартиры с видом на город и Дон, площадью -70,7 кв.м. (без учета лоджии) в монолитном жилом комплексе класса комфорт Донская Слобода. В квартире выполнены штукатурные работы, стяжка на полу, заведена электропроводка и установлен щиток, установлены радиаторы отопления. Предусмотрено 2-а санузла!!! В инфраструктуру комплекса входит 8 секций с грузовыми и пассажирскими лифтами. Двор комплекса закрытый, оснащен местами отдыха, великолепными и безопасными детскими и спортивными площадками, подземной парковкой. Рядом детская поликлиника, детский сад, школа. Дом сдан. Основные преимущества :монолитные железобетонные стены, дополненные облицовкой из керамогранитных плит. Обустройство ведется по сертифицированной фасадной системе с воздушным зазором;автономная крышная котельная для обеспечения стабильной подачи отопления и горячей воды;современная система вентиляции, обеспечивающая чистоту, свежесть и безопасность воздуха;двухкамерные стеклопакеты с энергосберегающими и шумоизоляционными характеристиками;надежные двери, произведенные из алюминия (наружные) и металлопластика (лестничные клетки) и армированного/закаленного стекла, металла (квартиры) и стальных профилей (рулонные в технических помещениях, лифтовых холлах). Отличное ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Кузнецова Мира](#)

Телефон: [+79612809416](tel:+79612809416)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	24
Этажей всего	26	Площадь кухни	9.00 кв. м

