

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 65/11

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 65/11

4 200 000 Р

80 769Р за м²



52.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Срочно! В продаже просторная двухкомнатная квартира площадью 52 м² расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома в спокойном районе. Квартира позволяет сразу заселиться или легко адаптировать пространство под свои предпочтения. - Кухня 9 м² с окном и местом для полноценного обеденного стола удобна для приготовления пищи и семейных завтраков. - Изолированные комнаты (19 м² и 14 м²) обеспечивают комфортное размещение семьи или возможность обустройства кабинета. - Санузел отдельный, в коридоре предусмотрены встроенные шкафы для хранения. Квартира находится в ухоженном дворе с детской площадкой и зоной отдыха, окна выходят на тихую сторону. В пешей доступности (3-5 минут) расположены остановка общественного транспорта, супермаркет, аптека и спортивная школа. Развитая инфраструктура района включает поликлинику, детский сад и кафе в 10 минутах ходьбы. Центр города доступен на автомобиле за 20 минут или на прямом автобусе. Квартира продается без обременений, возможен торг для серьезных покупателей. Звоните! Номер в базе: 9036813. Код пользователя: 141648

👁 1 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Фурсова Елена Владимировна](#)

Телефон: [+79612810185](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

