

Купить квартиру за 7 050 000 рублей на Гвардейский пер, 11/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Гвардейский пер, 11/2

7 050 000 Р

163 953Р за м²



43.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 20

Этаж

Продается 1к.квартира. ЖК Гвардейский - современный Жилой Комплекс Ростова-на-Дону, расположенный в деловом центре города. ОБЪЕКТ И ФОТО РЕАЛЬНЫЕ ! АГЕНТСТВО ! Квартира в хорошем состоянии классической планировки, общая площадь 43,3м2 (в т.ч. лоджия 2,7м), комната 18,3м, кухня 10,9м с выходом на застекленную и облагороженную лоджию с витражным остеклением. Окна м/пл, на полах ламинат и плитка, санузел совмещен - качественная плитка и сантехника, бойлер. Просторная прихожая с гардеробной. Облагороженная входная группа, консьерж, видеонаблюдение. В подъезд два входа, закрытая территория жилого комплекса, подземная и наземная автостоянки. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой и зоной отдыха для взрослых. Удобное месторасположение дома. В шаговой доступности расположены Социальные объекты: детские сады, школы, больницы, государственные учреждения и супермаркеты, ЖД больница, Дворец Здоровья, Дворец Спорта, детская поликлиника, детская гимназия, парк и многое другое. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любую точку города без пересадок. Квартира в свободной продаже, более пяти лет в собственности. Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Возможна продажа с использованием ипотечных средств и сертификатов. Документы все в наличии. Показы по ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Оксана Юрьевна](#)

Телефон: [+79011485751](tel:+79011485751)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	20	Площадь кухни	11.00 кв. м

