

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на проспект Королёва, 28

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 28

4 600 000 Р

135 294Р за м²



34.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Ростова-на-Дону по адресу: проспект Королёва, 28. Общая площадь составляет 34.1 кв. м, жилая площадь — 17.1 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 14-этажного кирпичного дома 1982 года постройки. Высота потолков — 2.6 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт: чистые, светлые стены и потолки, на полу линолеум. Просторная лоджия добавляет дополнительное место для отдыха или хранения вещей. Санузел совмещенный, удобно и функционально оборудован. В кухне есть все необходимое для приготовления пищи и семейных обедов. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. Наземная парковка обеспечивает удобное место для вашего автомобиля. Район отлично подходит для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, магазины, что позволяет экономить время на ежедневных делах. Хорошая транспортная доступность, рядом с домом находятся остановки общественного транспорта. Прямая продажа от собственника, без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и безопасно оформить покупку. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Будем рады видеть ...

👁 0 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895139387](tel:+79895139387)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	14
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

