

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на Орбитальная улица, 25

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица, 25

9 700 000 Р

124 359Р за м²



78.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

9 из 18

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!! Просторная трехкомнатная квартира с качественным ремонтом расположена в спальном районе с развитой инфраструктурой, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Общая площадь позволяет удобно зонировать пространство: две изолированные спальни, гостиная, кухня с современной техникой и два санузла — отдельный гостевой и совмещенный ванная-туалет. Две лоджии увеличивают полезную площадь и могут использоваться как зоны отдыха или хранения. Ремонт выполнен с применением долговечных материалов, вся мебель и бытовая техника остаются в квартире — можно заселяться сразу после покупки. Район отличается удобной транспортной развязкой: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали города. В пешей доступности — школы, детские сады, поликлиники, что особенно важно для семей с детьми. В радиусе 1-2 км расположены крупные торговые центры, включая `Ашан`, `Леруа Мерлен`, ТРЦ `Вавилон`, а также продуктовый рынок `Темерник` и зеленая зона — Темерницкая роща, где можно проводить время на свежем воздухе. Квартира находится в отличном состоянии, без нареканий по инженерным сетям, все коммуникации исправны. Показы проводятся в удобное для покупателя время после согласования с собственником. Объект подойдет как для постоянного проживания ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895127735](tel:+79895127735)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	18	Площадь кухни	15.00 кв. м

