

Купить студию за 3 490 000 рублей на проспект Солженицына, 24/23

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына, 24/23

3 490 000 Р

139 600Р за м<sup>2</sup>



25.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 18

Этаж

Каталожный номер — F076833 НЕ ФЕЙК!!! В продаже квартира-студия в развивающемся районе Левенцовки! Дом, в котором находится квартира оборудован двумя лифтами и консьержем для вашего удобства, комфорта и безопасности. В квартире есть все необходимое для проживания и выполнен качественный ремонт. Отличное расположение: всего в нескольких шагах остановка общественного транспорта, а также школа, детский сад, аптеки и торговые центры. Оборудованы детские и спортивные площадки. Звоните и договаривайтесь на просмотр этой уютной квартиры-студии! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами.

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-22-94](tel:+7(961)406-22-94)

## Характеристики

|                 |                   |                 |                     |
|-----------------|-------------------|-----------------|---------------------|
| Этаж            | 17                | Этажей всего    | 18                  |
| Студия          | да                | Наличие балкона | да                  |
| Наличие лифта   | пассажирский лифт | Санузел         | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая   | 15.00 кв. м       | Площадь кухни   | 4.00 кв. м          |
| Высота потолков | 2.80 м            | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон     | во двор           |                 |                     |

