

Купить квартиру за 4 520 000 рублей на улица Ткачёва, 23

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Ткачёва, 23

4 520 000 Р

144 872Р за м<sup>2</sup>



31.20 м<sup>2</sup>

Общая

13.50 м<sup>2</sup>

Жилая

8.90 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 19

Этаж

Каталожный номер — F076761 НЕ ФЕЙК. Продается 1 комнатная квартира. Отличный вариант как для проживания так и для инвестиции. Квартира с идеальной локацией и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности все необходимое для жизни. БЕЗ КОМИССИИ Ипотека от 3,5 % для семьи с ребенком до 6 лет включительно Ипотека без первоначального взноса Ипотека от 2,5 % для семьи с двумя детьми до 18 лет Ипотека от 2,5 % для семьи с ребенком до 6 лет включительно Ипотека от 8 % для ВСЕХ Ипотека с траншем Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-35](tel:+7(961)427-86-35)

## Характеристики

|                   |                     |                 |             |
|-------------------|---------------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 1                   | Этаж            | 4           |
| Этажей всего      | 19                  | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у     | Площадь жилая   | 13.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.90 кв. м          | Высота потолков | 2.70 м      |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Вид из окон     | на улицу    |

