

Купить квартиру за 7 790 000 рублей на улица Ерёменко, 87/3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 87/3

7 790 000 Р

129 833Р за м²



60.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

Добрейший день Двухкомнатная квартира площадью 60,35 м² расположена на 5 этаже 17-квартирного кирпичного дома. Планировка включает две изолированные комнаты общей жилой площадью 30 м², что позволяет рационально организовать пространство для семьи или пары. Кухня 11,9 м² оборудована функциональными шкафами и техникой, оставляя достаточно места для комфортного приготовления пищи. Высота потолков 3,3 метра усиливает ощущение простора, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и хорошую инсоляцию. Квартира полностью готова к заселению: выполнен качественный ремонт с нейтральной отделкой, установлены кухонный гарнитур и сантехника. Расположение на пятом этаже обеспечивает баланс между удобством подъема и отсутствием шума от подъездной зоны. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в 57 минутах ходьбы расположены супермаркеты, аптеки, кафе и отделения банков. Остановки общественного транспорта в 3 минутах от дома обеспечивают быстрый доступ к основным магистралям города. Для автомобилистов есть парковочные места во дворе. Квартира продается без обременений, возможна быстрая сделка с минимальными формальностями. Сочетание удачной планировки, качественного ремонта и удобного расположения делает этот вариант практичным для постоянного проживания или долгосрочных инвестиций ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185734975](tel:+79185734975)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	17
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

