# Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Ростов-на-Дону г., Кировский

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону г., Кировский

5 100 000 Р
159 375Р за м$^2$

| 32.00 м$^2$ | 12.00 м$^2$ | 10.00 м$^2$ | 9 из 11 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Арт. 110819459 Продаётся 1-комнатная квартира в ЖК Левобережье Левобережье, новый квартал комфорт-класса Ключевые преимущества: Просторная улучшенная планировка 32,1 м² с рациональным зонированием Большая кухня 10,4 м² идеальна для готовки и приёма гостей Уютная комната 12,1 м² с панорамной лоджией (3,2 м²) и видом на Дон Экономия на ЖКУ до 40% автономное отопление (газовый котёл) Готова к ремонту White Box: стяжка, штукатурка, разводка коммуникаций Безопасность закрытый двор, видеонаблюдение, контроль доступа О жилом комплексе: Современная инфраструктура школа на 1100 мест, детсады, поликлиника Парк и набережная в шаговой доступности Транспортная развязка до центра за 5 минут Подземный паркинг и велодорожки Идеально для: Молодых семей безопасный двор с детскими площадками Инвесторов район перспективный, цены растут Тех, кто ценит комфорт тихий зелёный район у воды Звоните! Показ в удобное время. Помощь с ипотекой и оформлением. P.S.Квартир с такой планировкой осталось мало!

1 с 08.08.2025, обновлен 09.08.2025

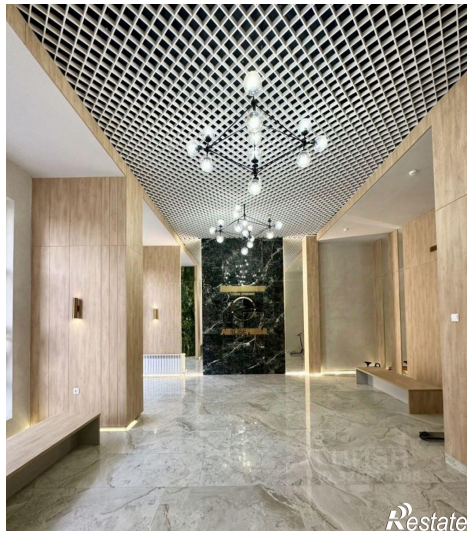
Продавец: Собственник

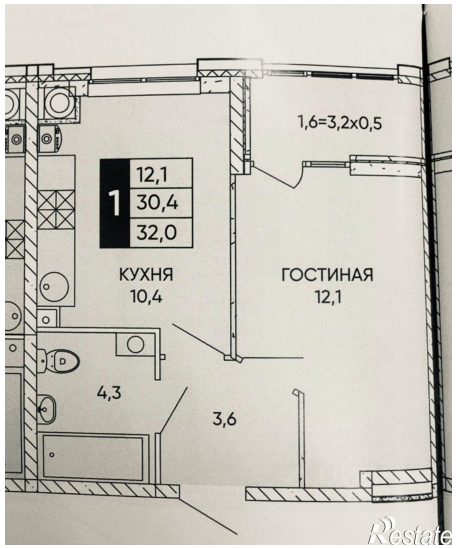
Телефон: +79185107628

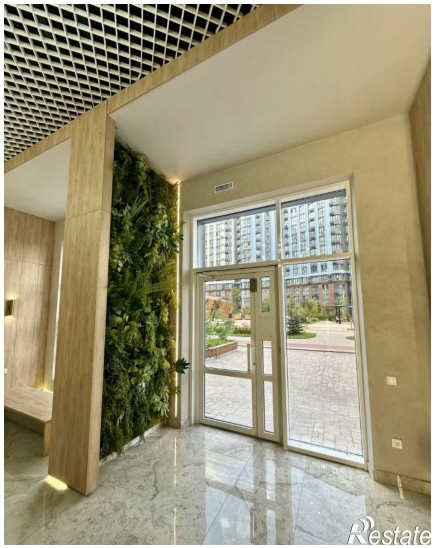
## Характеристики

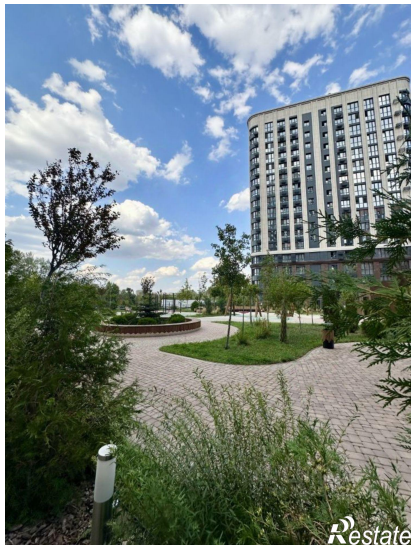
| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 9 | Этажей всего | 11 |
| Площадь жилая | 12.00 кв. м | Площадь комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни | 10.00 кв. м | | |

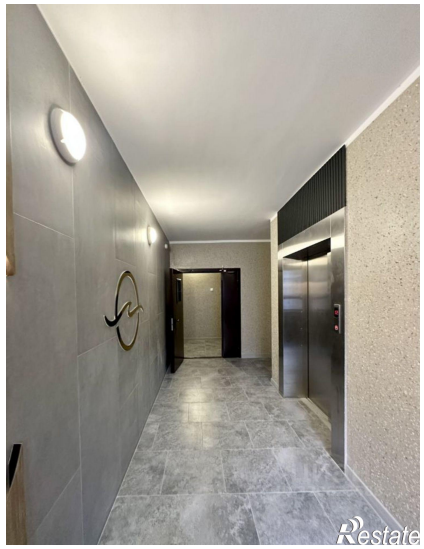
https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-rostov-na-donu-g-kirovskiy-18232476543/

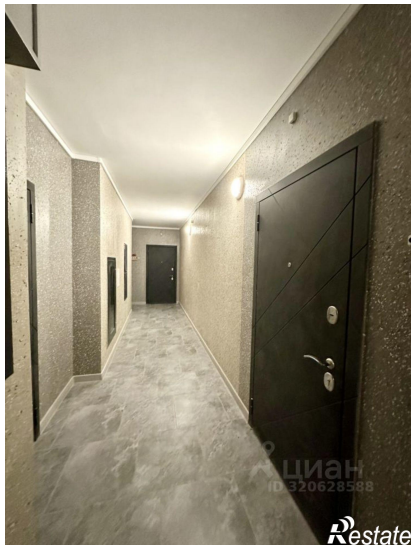










Restate

Restate