Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Ростов-на-Дону г., Кировский

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону г., Кировский

5 100 000 Р
159 375Р за м^2

32.00 м^2	12.00 м^2	10.00 м^2	9 из 11
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 110819459 Продаётся 1-комнатная квартира в ЖК Левобережье Левобережье, новый квартал комфорт-класса Ключевые преимущества: Просторная улучшенная планировка 32,1 м² с рациональным зонированием Большая кухня 10,4 м² идеальна для готовки и приёма гостей Уютная комната 12,1 м² с панорамной лоджией (3,2 м²) и видом на Дон Экономия на ЖКУ до 40% автономное отопление (газовый котёл) Готова к ремонту White Box: стяжка, штукатурка, разводка коммуникаций Безопасность закрытый двор, видеонаблюдение, контроль доступа О жилом комплексе: Современная инфраструктура школа на 1100 мест, детсады, поликлиника Парк и набережная в шаговой доступности Транспортная развязка до центра за 5 минут Подземный паркинг и велодорожки Идеально для: Молодых семей безопасный двор с детскими площадками Инвесторов район перспективный, цены растут Тех, кто ценит комфорт тихий зелёный район у воды Звоните! Показ в удобное время. Помощь с ипотекой и оформлением. P.S.Квартир с такой планировкой осталось мало!

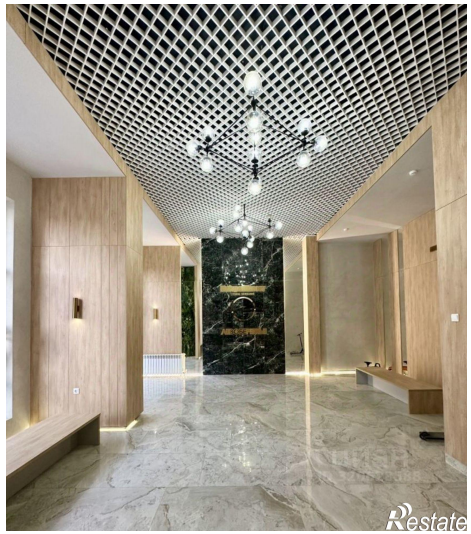
0 с 08.08.2025, обновлен 09.08.2025

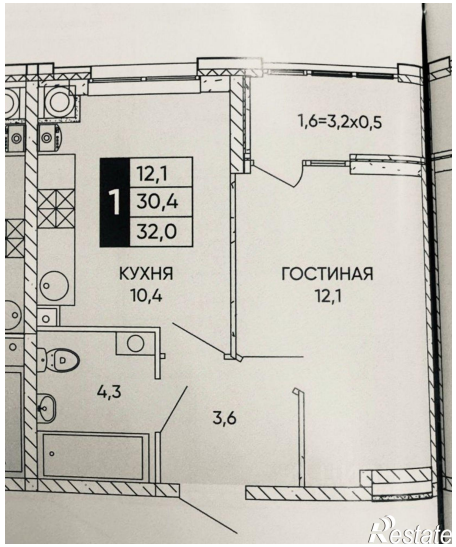
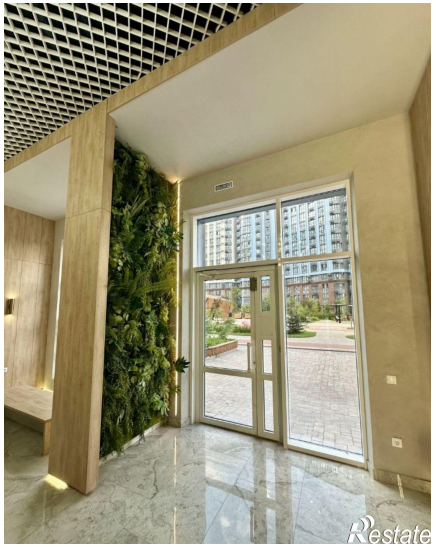
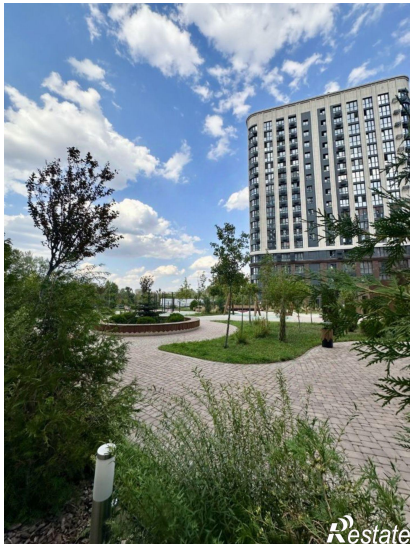
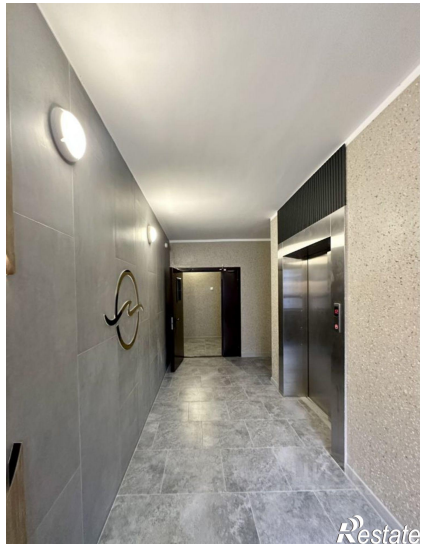
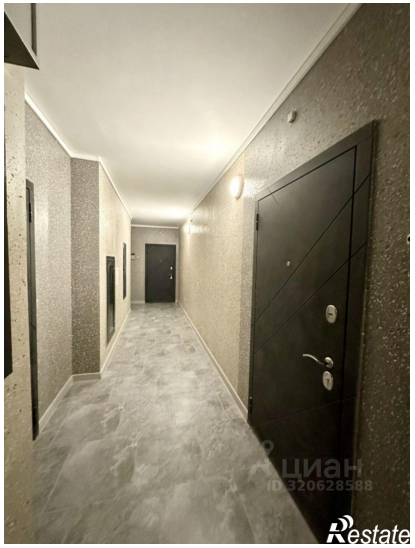
Продавец: Собственник

Телефон: +79185107628

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	11
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		




1,6=3,2x0,5
1
12,1
30,4
32,0
КУХНЯ
10,4
ГОСТИНАЯ
12,1
4,3
3,6